



LIETUVOS RESPUBLIKOS EKONOMIKOS IR INOVACIJŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 38, LT-01104 Vilnius, tel.: 8 706 64 845, 8 706 64 868,
el. p. kanc@eimin.lt, <http://eimin.lrv.lt>.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188621919

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-09-

Nr. 4.5-82 Mr

DĖL ĮSTATYMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija teikia Vyriausybei svarstyti Lietuvos Respublikos Kauno laisvosios ekonominės zonos įstatymo Nr. I-1591 3 straipsnio pakeitimo įstatymo projektą (toliau – Įstatymo projektas).

Įstatymo projekto tikslas – atkurti Kauno laisvosios ekonominės zonos (toliau – Kauno LEZ) teritorijos plotą iki 1054¹ ha, prie dabartinio Kauno LEZ teritorijos ploto (534 ha) prijungiant 520 ha papildomo teritorijos ploto. Kauno LEZ buvo įsteigta priėmus 1996 m. spalio 22 d. Lietuvos Respublikos Kauno laisvosios ekonominės zonos įstatymą Nr. I-1591 (toliau – Kauno LEZ įstatymas). Šiuo Kauno LEZ įstatymu buvo numatyta 1054 ha Kauno LEZ teritorija. Įgyvendinant 1995 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos laisvųjų ekonominių zonų pagrindų įstatymą Nr. I-976 bei Kauno LEZ įstatymą, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr. 1013 „Dėl tarptautinio konkurso Kauno laisvosios ekonominės zonos geriausiam verslo planui ir zonos statutui parengti bei steigėjų grupei parinkti komisijos sprendimo patvirtinimo“ patvirtino komisijos sprendimą Kauno laisvosios ekonominės zonos teritorijos nuomos tarptautinio konkurso laimėtoju išrinkti tarptautinį konsorciumą, atstovaujamą kompanijos „Antwerpse Ontwikkelings en Investeringsmaatschappij“. Konkursas buvo rengiamas galiojant Kauno LEZ įstatyme numatytam Kauno LEZ teritorijos plotui – 1054 ha. Pažymėtina, kad Kauno LEZ plotas turėjo ypatingos reikšmės tarptautinių investuotojų apsisprendimui dėl dalyvavimo konkurse, t. y. tiek Kauno LEZ valdymo bendrovė (toliau – Valdymo bendrovė), tiek kiti potencialūs dalyviai sprenddami dėl dalyvavimo Konkurse vertino būtent galimybę valdyti 1054 ha ploto Kauno LEZ. Tačiau Kauno LEZ teritorija, pakeitus Kauno LEZ įstatymą 1999 m., buvo sumažinta iki 1000 ha, o 2005 m. – iki 534 ha, kuris nustatytas ir šiuo metu. Kauno LEZ teritorijos mažinimų pagrindinės priežastys buvo susijusios su privačių žemės sklypų, esančių Kauno LEZ teritorijoje, paėmimo visuomenės poreikiams procedūros įgyvendinimu, valstybės kaštais bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės daliniu prisiimtų įsipareigojimų pagal LEZ valdymo sutartį vykdymu. Kauno LEZ teritorijos mažinimas buvo atliktas, argumentuojant, kad tikslinga atsisakyti zonos teritorijoje buvusių valstybės miško, esamos pelkės, dujotiekiui bei keliams skirtų ir zonos reikmėms netinkamų plotų, o taip pat dėl sudėtingo ir ilgus metus trunkančio privačios žemės, esančios Kauno LEZ teritorijoje, paėmimo visuomenės poreikiam proceso: per beveik 10 metų nuo Kauno LEZ įkūrimo Vyriausybė negalėjo suteikti jokios ženklios teritorijos Kauno LEZ operatoriui veiklos vykdymui. Paminėtina, kad Valdymo bendrovei nebuvo pasiūlyta alternatyvų, kad būtų galima išlaikyti 1054 ha nuomojamo iš valstybės teritorijos ploto dydį, kuris buvo užfiksuotas Kauno LEZ įstatyme, dėl kurio ji varžėsi ir tapo nugalėtoja tarptautiniame konkurse. Tai neigiamai atsiliepė Kauno LEZ ekonominei raidai bei ateities vystymosi strategijai.

¹ Įstatymo projekte nurodomas 1053,99 ha dydis, tekste apvalinama iki 1054 ha.

Kauno LEZ teritorijos ploto atstatymas į 1996 metais nustatytą dydį – 1054 ha, nesuteiks papildomų privilegijų dabartinei Valdymo bendrovei ir nepažeis kitų Kauno LEZ operatoriaus atrankos konkurse dalyvavusių asmenų teisių. Taip pat nebus iškraipomos konkurencinės sąlygos palyginus su kitomis LEZ, nebus diskriminuojami kitų LEZ operatorių interesai, kadangi tokia Kauno LEZ plėtra reikš Kauno LEZ teritorijos atstatymą į steigimo metu buvusį plotą. Vadinas, išplėtus Kauno LEZ teritoriją Valdymo bendrovei būtų suteikta tai, ko ji pagrįstai tikėjosi dalyvaudama tarptautiniame konkurse 1996 metais bei sudarydama LEZ valdymo sutartį.

Kartu su Įstatymo projektu pateikiamas aiškinamasis raštas, kuriame išdėstyti argumentai. Taip pat pateikiama numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma. Neigiamų pasekmių priėmus projektą nenumatoma. Pridedamuose dokumentuose prognozės ir skaičiavimai išdėstyti remiantis 2023 m. vasario mėn. 7 d. Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB raštu Nr. SR-23/02-08 pateikta Kauno laisvosios ekonominės zonos ploto atstatymo investicijų projektu ir kaštų – naudos analize.

Įstatymo projektu neperkeliamos ir neįgyvendinamos Europos Sąjungos teisės aktų nuostatos.

Įstatymo projektas neprieštarauja šiuo metu galiojantiems teisės aktams. Įstatymo projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos reikalavimus. Įstatymo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos įstatymo ir Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo reikalavimų. Įstatymo projektu neįtvirtinamos naujos sąvokos.

Įstatymo projektas ir nutarimo projektas buvo paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) išvadoms gauti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai, Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB, Kauno rajono savivaldybei, Lietuvos laisvųjų ekonominių zonų asociacijai.

Vidaus reikalų ministerija, Jonavos rajono savivaldybė, Kauno rajono savivaldybė ir Kauno laisvosios ekonominės zonos valdymo UAB projektui pastabų neturėjo.

Laisvųjų ekonominių zonų asociacija pastabų nepateikė. Aplinkos ministerija pastabų nepateikė. Į Teisingumo ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos pastabas atsižvelgta. Susisiekimo ministerijos pasiūlymai suderinti darbo tvarka. Finansų ministerijos pastabos įvertintos papildant šio įstatymo projekto aiškinamąjį raštą ir lydraštį. Konkurencijos taryba pastabų neturėjo. Kiti suinteresuotų institucijų ir socialinių partnerių pasiūlymai ir pastebėjimai pridedami.

Nutarimo projektą parengė Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos Ekonominės plėtros grupės (vadovė – Gina Jaugielavičienė, tel. +370 698 02867, el. p. gina.jaugielaviciene@eimin.lt; patarėja Laura Daukšienė, tel. +370 638 9643, el. p. laura.dauksiene@eimin.lt), vyr. specialistė Lina Žongolavičiūtė, tel. +370 660 93368, el. p. lina.zongolaviciute@eimin.lt.

PRIDEDAMA:

1. Įstatymo projektas ir jo lyginamasis variantas, 2 lapai.
2. Įstatymo projekto aiškinamasis raštas, 9 lapai.
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
4. Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 2 lapai.
5. Suinteresuotųjų institucijų ir asmenų pastabos, 29 lapai.

Ekonomikos ir inovacijų ministrė

Aušrinė Armonaitė